

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
49290 Tomaševac, Tomaševac 2
OIB 97328499380
STEČAJNA UPRAVITELJICA
BISERKA JAKIĆ, odvjetnica
10000 Zagreb
Marijana Haberlea 10
Tel/fax:01/3637 – 839;01/3636 – 739

Zagreb, 26.10.2021.g.

Poslovni broj spisa St-972/20

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Predmet: Dostava obračuna troškova unovčenja pokretnina na kojem postoji razlučno pravo sa iznosom namirenja razlučnog vjerovnika i nagrade stečajnoj upraviteljici

Sukladno čl. 253.Stečajnog zakona dostavljam obračun troškova unovčenja dijela pokretnina na kojima je upisano razlučno pravo HBOR-a radi potraživanja u iznosu od 5.740.000,00 kn uvećano za kamate i troškove. Prijedlog za glavni upis izvršen je na temelju javnobilježničke potvrde br.OV-10095/13 od 12.12. 2013.g.te zaključkom FINA-e kojom se određuje glavni upis u ulošku glavne knjige br.8248-312/13.

Dio pokretnina stečajnog dužnika, prodan je po prvom oglasu otvaranjem ponuda kod javnog bilježnika Željke Maroslavac te je zapisnik o posvjedočenju činjenica sastavljen po otvaranju ponuda 12.10.2021.g.

Pokretnine koje su prema navedenom popisu bile premet prodaje su:

1. vrsta/opis: nošena stražnja bočna diskosna kosilica, proizvođač i tip opreme: CLASS DISCO 3050 PLUS, serijski broj proizvodnje: 6380824012013, godina proizvodnje: 2013.;
- 2.vrsta/opis: nošeni okretač sijena, proizvođač i tip opreme: CLASS VOLTO 770, serijski broj proizvodnje: 6270621912013, godina proizvodnje: 2013.;
- 3.vrsta vozila: motorna teretna vozila, vrsta/opis: prikolica + razbacivač, proizvođač i tip opreme: FLIEGL ASW261, serijski broj: F50523, PU VIROVITIČKO PODRAVSKA;
- 4.vrsta vozila: motorna teretna vozila, vrsta/opis: cisterna, proizvođač i tip opreme: FLIEGL WFW 18000L, serijski broj: F489203, PU VIROVITIČKO PODRAVSKA, godina proizvodnje: 2013.;
- 5.vrsta/opis: preša, proizvođač i tip opreme: CLASS VARIANT, serijski broj proizvodnje: 7510330012013, godina proizvodnje: 2013.;
6. vrsta/opis: podrivač, proizvođač i tip opreme: PEGORARAO MEGA DRAG 7, serijski broj proizvodnje: 112023, godina proizvodnje: 2013.;

Prema prikazu sudskog vještaka i utvrđenju prilikom inventure po otvaranju stečajnog postupka nalazile su se na lokaciji Donji Miholac- Krnjak.

7. vrsta/opis: sakupljač, proizvođač i tip opreme: CLASS LINER 450, serijski broj proizvodnje: G120189612013, godina proizvodnje: 2013.g.

8.vrsta/opis: vučeni valjak, proizvođač i tip opreme: CAMBRIDGE, serijski broj proizvodnje: 561, godina proizvodnje: 2013;

Prema prikazu sudskog vještaka i utvrđenju prilikom inventure po otvaranju stečajnog postupka nalazile su se na lokaciji Čađavica.

Od navedenih pokretnina prodane su na lokaciji Donji Miholjac slijedeće pokretnine:

1.vrsta/opis: nošeni okretač sijena, proizvođač i tip opreme: CLASS VOLTO 770, serijski broj proizvodnje: 6270621912013, godina proizvodnje: 2013.;

2. vrsta/opis: podrivač, proizvođač i tip opreme: PEGORARAO MEGA DRAG 7, serijski broj proizvodnje: 112023, godina proizvodnje: 2013.;

3.vrsta vozila: motorna teretna vozila, vrsta/opis: cisterna, proizvođač i tip opreme: FLIEGL WFW 18000L, serijski broj: F489203, PU VIROVITIČKO PODRAVSKA, godina proizvodnje: 2013.

4.vrsta/opis: nošena stražnja bočna diskosna kosilica, proizvođač i tip opreme: CLASS DISCO 3050 PLUS, serijski broj proizvodnje: 6380824012013, godina proizvodnje: 2013.;

Na lokaciji Čađavica prodana je pokretnina

1.vrsta/opis: vučeni valjak, proizvođač i tip opreme: CAMBRIDGE, serijski broj proizvodnje: 561, godina proizvodnje: 2013;

Pokretnine su prodane u odnosu na procijenjenu vrijednost kako slijedi:

Lokacija Donji Miholjac:

Broj	Procjena	Kupoprodajna cijena u kn
1.	10.500,00	12.000,00
2.	23,212,00	23.500,00
3.	129.211,00	131.000,00
4.	21.410,00	21.500,00
UKUPNO	184.333,00	188.000,00

Lokacija Čađavica:

1.	20.400,00	23.789,99 kn
<hr/>		
Sveukupno	204.733,00	211.789,99 kn

Vidljivo je da su pokretne prodane po nešto većoj cijeni od procijenjene.

Troškovi unovčenja

Navedene nekretnine terete slijedeći troškovi unovčenja u srazmjernom dijelu i u cijelosti i to:

- | | |
|---|--------------|
| 1. PDV na unovčene nekretnine u cijelosti | 42.358,00 kn |
| 2. Dio naknade troškova prodaje putem javnog bilježnika
(ukupni troškovi j.bilj. su 2.372,50 a na otvaranju ponuda,
pokret.s razl.pravom. prodane su za 211.789,99 kn a ostale
za 44.325,00 kn tako da je omjer troškova 79,07% za raz.vjer.
a za ostale pokret. 20,92% što daje utvrđeni trošak za raz. Vjer.) | 1.875,94 kn |
| 3. Dio procjene djela pokretnina po sudskom vještaku
(Ukupni trošak procjene pokretnina po sud. vjestaku iznosi
23.800,00 kn za vrijednost pokret. u ukup. iznosu od
1.041.288,00 tako da srazmjer. dio u odnosu na ukupne i unov.
pokretnine iznosi za razl. vjer. 20,34% a za ostale pokretnine
kao i koje su još djelomič. opterećene razl. pravom 79,66% | 4.840,92 kn |
| 4. bruto nagrada steč. up sukladno pravilniku u odnosu na
postignutu kupovninu treba isplatiti na na žiro račun st. upr.
kako je navedeno u obračunskom listu koji se dostavlja
i to na ž.r. IBAN HR9023600003110411226
otvoren kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. | 31.610,91 kn |

Ukupno: **80.685,77 kn**

Izračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi (NN 105/15)

Vrijednost unovčene imovine	izračun nagrade %	bruto nagrada
Od 0,00 do 100.000,00 kn	16	16.000,00, kn
Od 100.000,00 do 111.789,99.00 kn	12	13.414,80, kn
UKUPNO		29.414,80 kn
Obvezan doprinos za zdravstveno osiguranje na Bruto nagradu (7,5%) na 29.414,80 kn)		2.206,11 kn
Ukupni trošak bruto nagrade		31.610,91 kn

Ukupni troškovi koji terete prodane pokretne opterećene razlučnim pravom u cijelosti iznose ukupno **80.685,77 kn.**

Nastavno na izvršeni obračun troškova unovčenja naprijed navedenog dijela pokretnina **namirit će se :**

navedeni opći troškovi koji terete dio unovčenih pokretnina u srazmjernom dijelu od 6.716,86 kn, PDV na prodane pokretne u cijelosti u iznosu od 42.358,00 kn te će stečajni

sudac odrediti nagrada stečajnom upravitelju i donijet rješenje o istoj, za unovčenje imovine-pokretnina stečajnog dužnika na kojima je bilo razlučno pravo sukladno Uredbi u iznosu od bruto 31.610,91 kn.

Iznos od 131.104,22 isplatit će se na račun razlučnog vjerovnika.

U privitku ovog podneska dostavlja se, račun za javnog bilježnika kao i račun sudskog vještaka za procjenu pokretnina te računi za prodane pokretne stečajnoj upraviteljici.

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica
Biserka Jakić, odvjetnica